

# Trade Ally License Requirements

## Program requirements

### Insurance requirements:

- Trade Ally must maintain Commercial General Liability Insurance Coverage with a minimum \$1,000,000 per occurrence policy limit for bodily injury and property damage naming CPS Energy as an additional insured.
- Trade Ally's insurance shall be primary and non-contributory of any self-insurance and/or insurance maintained by CPS Energy.
- Evidence of coverage shall be provided on a properly executed certificate of insurance listing CPS Energy as the certificate holder.
- All policies shall contain provisions whereby CPS Energy shall be provided thirty (30) days advanced written notice prior to cancellation, or any material change in coverage or condition.
- It is the responsibility of the Trade Ally to meet any additional insurance requirements requested by the participating property.

### Minimum licensing requirements:

The following license(s) and/or certification(s) are required depending on the measures selected:

Measures	Required Certification(s)/License(s)
<b>Lighting</b>	Lamp/Bulb Replacement: None • Required: Rewiring or Fixture Replacement/Modification: Work must be completed by a licensed master electrician registered by TDLR* and with the City of San Antonio (CoSA)
<b>Attic Insulation</b>	• Required: Building Performance Institute (BPI)
<b>Duct/Air Sealing</b>	• Required: Building Performance Institute (BPI) - Infiltration and Duct Leakage (IDL) • Preferred: National Comfort Institute (NCI)
<b>HVAC Tune-up HVAC Replacement</b>	• Required: Mechanical License (TDLR) • Required: Technician Certification (EPA): Universal is preferred for this certification • Preferred: Building Performance Institute (BPI) - Air Conditioning & Heat Pump Professionals • Preferred: National Comfort Institute (NCI)

\*For offerings that require a license from the Texas Department of Licensing and Regulation (TDLR), please refer to TDLR Rules regarding contractor responsibilities and penalties for non-compliance.

# Requisitos de licencia para aliados comerciales

## Requisitos del programa

### Requisitos de seguro:

- El aliado comercial debe mantener una cobertura de Seguro de Responsabilidad Civil General Comercial con un límite mínimo de \$1,000,000 por suceso para lesiones corporales y daños a la propiedad, nombrando a CPS Energy como asegurado adicional.
- El seguro del aliado comercial deberá ser primario y no contributivo respecto a cualquier autoseguro y/o póliza mantenida por CPS Energy.
- La prueba de cobertura deberá presentarse en un certificado de seguro debidamente firmado que incluya a CPS Energy como titular del certificado.
- Todas las pólizas deberán contener disposiciones por las que se notificará a CPS Energy por escrito con treinta (30) días de antelación sobre cualquier cancelación o cambio significativo en la cobertura o las condiciones.
- Es responsabilidad del aliado comercial cumplir con cualquier requisito adicional de seguro solicitado por la propiedad participante.

### Requisitos mínimos de licencia:

Se requieren las siguientes licencias y/o certificaciones según las medidas seleccionadas:

Medidas	Certificaciones/Licencias requeridas
<b>Iluminación</b>	Reemplazo de lámpara/bombilla: Ninguna • Requisito: Recableado o sustitución/modificación de luminarias: El trabajo debe realizarse por un maestro electricista con licencia, registrado ante el TDLR* y la ciudad de San Antonio (CoSA).
<b>Aislamiento del ático</b>	• Requisito: Building Performance Institute (BPI)
<b>Sellado de conductos/aire</b>	• Requisito: Building Performance Institute (BPI) – Infiltration and Duct Leakage (IDL) • Preferencia: National Comfort Institute (NCI)
<b>Puesta a punto de HVAC</b> <b>Reemplazo de HVAC</b>	• Requisito: Licencia mecánica (TDLR) • Requisito: Certificación de técnico (EPA); se prefiere la certificación Universal • Preferencia: Building Performance Institute (BPI) – Profesionales en aire acondicionado y bombas de calor • Preferencia: National Comfort Institute (NCI)

\*Para las ofertas que requieran una licencia del Texas Department of Licensing and Regulation (TDLR), consulte las reglas del TDLR relativas a las responsabilidades de los contratistas y las sanciones por incumplimiento.